



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**MAS Východní Slovácko, z.s. jako nositel strategie komunitně vedeného
místního rozvoje „Barevná venkovská harmonie: Strategie komunitně
vedeného místního rozvoje MAS Východní Slovácko pro období
2014–2020“**

vyhlašuje

**5. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu**

s názvem

„5. výzva MAS Východní Slovácko–IROP–Sociální bydlení“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 „SOCIÁLNÍ BYDLENÍ – INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ- INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1
Číslo výzvy MAS	5.
Opatření integrované strategie	1.3.4 - Zázemí a rozvoj sociálních služeb a sociálního bydlení
Podopatření integrované strategie	nerelevantní
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	18.9.18 0:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	18.9.18 0:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	31.10.18 23:59
	01.01.2014

Datum zahájení realizace projektu	<i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	30.06.2023
	<i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

Podpora	
Alokace výzvy MAS (CZV)	1 178 527,00 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	minimální výše CZV na projekt 100 000,00 Kč maximální výše CZV na projekt 1 178 527,00 Kč
Podmínky veřejné podpory	Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise č.

	360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Sociální bydlení -Pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení.
Území realizace	Území MAS Východní Slovácko, z.s.
Oprávnění žadatelé	<ul style="list-style-type: none"> • obce • nestátní neziskové organizace • církve • církevní organizace
	Osoby v bytové nouzi: - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),

Cílová skupina	<ul style="list-style-type: none"> - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).
-----------------------	--

Věcné zaměření	
	1
	2

Sociální bydlení

Podporované aktivity	3	
	4	
	5	
Indikátory	5 53 20 Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 Počet podpořených bytů pro sociální bydlení	

Náležitosti žádosti o podporu		
	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení

Povinné přílohy

7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
9	Položkový rozpočet stavby
10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
11	Potvrzení o podání žádosti o pověření zajištění služby obecného hospodářského zájmu (pouze žadatelé plánující čerpat v režimu Rozhodnutí Komise 2012/21/EU)
12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (verze 1.0, platnost od 29.06.2018) IROP v kapitole 3.6.	

Způsobilé výdaje

Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy

Věcná způsobilost	<i>příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.11, platnost od 15.05.2018), Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29.06.2018). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.</i>
Časová způsobilost	01.01.2014 - 30.06.2023
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	<p>Změna výzvy je možná pouze v případě změny právních předpisů a metodik. MAS Východní Slovácko, jakožto vyhlášovatel výzvy má možnost provádět změny ve výzvě. O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím MS2014+. Změna je zároveň zveřejněna na webových stránkách http://masvychodnislovacko.eu/ Změny ve výzvě se nevztahují na žádosti o podporu, které již žadatelé podali.</p> <p>Podmínky pro případnou změnu výzvy jsou uvedeny v kapitole 2.2 Obecných pravidel a kapitole 3 Interních postupů MAS Východní Slovácko, z.s.. Žadatel se řídí do vydání rozhodnutí Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy. V době realizace, tj. od data vydání rozhodnutí o dotaci, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.</p>
	Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65.

<p>Příjmy projektu</p>	<p>Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování.</p> <p>Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.</p>
<p>Způsob hodnocení projektů</p>	<p>Hodnocení formálních náležitostí a přijatelnosti provádějí pracovníci kanceláře MAS Východní Slovácko.</p> <p>Věcné hodnocení provádí Výběrová komise MAS Východní Slovácko (výběrový orgán MAS). Programový výbor MAS Východní Slovácko (rozhodovací orgán) provádí výběr projektů k realizaci na základě návrhu výběrové komise.</p> <p>Podrobné informace viz Interní postupy MAS Východní Slovácko (verze č. 2.0, platné od 1.4.2018) pro IROP, dostupné na: http://masvychodnislovacko.eu/</p> <p>Minimální bodová hranice pro splnění věcného hodnocení je 20 bodů z 40 bodů.</p> <p>Postup pro případ, že alokace projektů, které splnily podmínky hodnocení, přesahuje celkovou alokaci Výzvy je uveden v Interních postupech MAS Východní Slovácko pro IROP.</p> <p>Závěrečné ověření způsobilosti projektu provádí CRR.</p> <p>Žadatel má možnost podat Žádost o přezkum hodnocení. Postup pro tento případ je uveden v Interních postupech MAS Východní Slovácko pro IROP (verze č. 2.0, platné od 1.4.2018), dostupné na: http://www.masvychodnislovacko.eu/data/file_downloads/IP_IROP_2018.pdf</p>
	<p>Kritéria formálních náležitostí, obecná a specifická kritéria</p>

Kritéria pro hodnocení projektů	Kritéria formálních náležitostí, obecná a specifická kritéria přijatelnosti a věcného hodnocení jsou uvedena v příloze č. 1 této výzvy.	
Další specifika výzvy	-	
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz	
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy	
Kontakty pro poskytování informací	Milan Bauka, milanbauka@seznam.cz, +420 604 164 264	
Seznam příloh výzvy	1	Příloha č.1 Kritéria pro výběr projektů
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	

	13	
	14	
	15	